

# COMUNE DI CERESOLE REALE

Città Metropolitana di Torino

CAP. 10080

TEL. 0124/953200

FAX 0124/953121

P.IVA 01774080012

## VERBALE DI GARA N. 1 DEL 28 Marzo 2018 PRIMA SEDUTA PUBBLICA DI GARA

**Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di Ristrutturazione e rifunzionalizzazione del centro sportivo polivalente denominato "Centro fondo" – CUP H97D17000030004 - CIG 73628575CE**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 28 (ventotto) del mese di Marzo, alle ore 09,00 presso la sede della Stazione Appaltante Comune di Ceresole Reale, in Borgata Capoluogo, 11 e nella sala consigliere comunale,

### PREMESSO CHE

- a) con Determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Tecnico n. 23 in data 13.02.2018 è stata indetta la gara d'appalto in oggetto per l'affidamento dei lavori di **Ristrutturazione e rifunzionalizzazione del centro sportivo polivalente denominato "Centro fondo"**;
- b) con lettera di invito prot. 458 in data 21.02.2018, sono state contemporaneamente invitate a partecipare alla gara d'appalto le ditte riportate nell'allegato "A" i cui nominativi sono stati mantenuti segreti fino al termine perentorio di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12,00 del giorno 26.03.2018, a sensi dell'art. 53, comma 2 - lett. b) e comma 3, del [D.Lgs. n. 50/2016](#);
- c) con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 43 in data 28.03.2018, assunta successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, è stato costituito il Seggio di Gara composto da:
  1. Geom. Roberta Tomassini (R.U.P.), presidente e segretario verbalizzante;
  2. Dott. Alberto Corsini (Segretario Comunale), membro componente del seggio di gara;
  3. Sig.ra Cristina Giolitto (Impiegata amministrativa), membro componente del seggio di gara;precisando che all suddetto Seggio di gara è assegnata mentre la fase relativa al controllo del rispetto dei tempi per la presentazione delle offerte stesse, del contenuto delle dichiarazioni e del relativo possesso dei requisiti generali e speciali per partecipare alla gara d'appalto, con l'eventuale ricorso al soccorso istruttorio;
- d) dato atto che i componenti del Seggio di Gara ed il segretario verbalizzante, con la firma del presente verbale, dichiarano che, in relazione alla presente gara d'appalto, non sussistono elementi di incompatibilità personale e cause di astensione allo svolgimento delle funzioni loro affidate e non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001, dell'art. 51 del C.P.C. e dell'art. 42 del [D.Lgs. n. 50/2016](#);
- d.1) dato atto che i componenti del Seggio di Gara, con la firma del presente verbale, dichiarano che, in relazione alla presente gara d'appalto, non sussistono elementi di incompatibilità personale e cause di astensione allo svolgimento delle funzioni loro affidate e non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001, dell'art. 51 del C.P.C. e dell'art. 42 del [D.Lgs. n. 50/2016](#);

### TUTTO CIÒ PREMESSO

la Sig.ra Roberta Tomassini, nella predetta qualità di Presidente del Seggio di Gara, unitamente agli altri membri componenti, come sopra individuati;

**DICHIARA**

aperta la seduta pubblica e ne assume la presidenza.

## SI RILEVA

la presenza dei seguenti operatori economici:

- 1) Geom. Ilario Dalla Pozza, in qualità di delegato dell'Impresa NORDEX S.r.l., identificato a mezzo carta di identità n. AN 6154237 del 11.10.2010 rilasciata dal Comune di Bairo (TO) e con scadenza in data 10.10.2010, munito di delega rilasciata dal Legale Rappresentante dell'impresa concorrente;

Il Presidente ricorda ai presenti le disposizioni dei documenti di gara in forza delle quali *“Le sedute pubbliche possono essere presenziate da chiunque, ma sono verbalizzate e riferite direttamente al concorrente le sole dichiarazioni dei rappresentanti delle ditte che partecipano alle operazioni di gara per mezzo del legale rappresentante o di un delegato munito di mandato ad hoc o rivestito di una specifica carica sociale. Il concorrente presente alle operazioni di gara direttamente e/o tramite un proprio rappresentante è considerato pienamente a conoscenza delle determinazioni della commissione assunte e comunicate in tale sede, anche ai fini dell'applicazione delle disposizioni dell'art. 120, comma 5, del D.Lgs. n. 104/2010”*.

Il Presidente, inoltre, informa i presenti che la seduta pubblica odierna sarà diretta alle seguenti operazioni:

- 1) Accertamento del numero e dell'identificazione delle offerte pervenute;
- 2) Apertura della “BUSTA (A) - DOCUMENTAZIONE” di ciascuna ditta partecipante al fine di verificare la documentazione amministrativa e la conseguente ammissibilità formale delle offerte alla successiva fase di gara;

Il Presidente informa che alla procedura negoziata sono state invitate a partecipare n. 26 Imprese riportate nell'Allegato A

Il Presidente, quindi, comunica che, alla scadenza del termine prescritto per la presentazione delle offerte (ore 12,00 del 26.03.2018), risultano pervenuti n. 6 (sei), qui di seguito elencati:

N.	prot.	Data	Ditta
1	767	23/03/2018	ARCH-EDIL di Zingales Geom. Manlio S.r.l.
2	772	26/03/2018	ATI tra EDILUBOZ S.r.l. e ACTIS ALESINA S.r.l.
3	773	26/03/2018	ATI tra MASER S.r.l. e C.O.I.L. S.r.l.
4	776	26/03/2018	ATI tra NORDEX S.r.l. e BIELETTRICA di Secco A & C S.a.s.
5	777	26/03/2018	CS Costruzioni S.r.l.
6	780	26/03/2018	C.E.V.I.G. S.r.l.

Il Seggio di Gara procede alla verifica esterna dei plichi ed alla verifica della loro corretta presentazione, integrità e sigillatura. Tali plichi vengono siglati dai membri del Seggio e numerati progressivamente secondo l'ordine di presentazione ed i concorrenti vengono ammessi alla successiva fase di gara.

Il Seggio di Gara procede quindi alla progressiva apertura dei singoli plichi per ciascuno dei quali, con riferimento alle disposizioni contenute nei documenti di gara, si procede:

- a) a verificare la presenza delle buste interne nonché la loro corretta sigillatura;
- b) a siglare e numerare le suddette buste interne secondo l'ordine di presentazione delle offerte come indicato in precedenza, apponendo su ciascuna di esse il medesimo numero apposto sul corrispondente plico generale;
- c) all'apertura della “BUSTA (A) – DOCUMENTAZIONE”;
- d) ad esaminare i documenti contenuti nella suddetta busta per verificarne la corrispondenza con le richieste e le disposizioni contenute nei documenti di gara.

In esito alla verifica della presenza e della correttezza della documentazione contenuta in ciascuna delle “BUSTE (A) – DOCUMENTAZIONE” su indicate, si procede come segue:

Impresa concorrente	Esito esame documenti		
	Ammessa	Non Ammessa	Ammessa con riserva
ARCH-EDIL di Zingales Geom. Manlio S.r.l.	x	-----	-----
ATI tra EDILUBOZ S.r.l. e ACTIS ALESINA S.r.l.	-----	-----	x
ATI tra MASER S.r.l. e C.O.I.L. S.r.l.	x	-----	-----

ATI tra NORDEX S.r.l. e BIELETTRICA di Secco A & C S.a.s.	x	-----	-----
CS Costruzioni S.r.l.	x	-----	-----
C.E.V.I.G. S.r.l.	x	-----	-----

- Tutte le offerte risultano conformi al [D.Lgs. n. 50/2016](#) ed a quanto previsto nei documenti di gara, e vengono ammesse alla successiva fase di gara, ad eccezione dell'offerta dell'ATI tra EDILUBOZ S.R.L. e ACTIS ALESINA S.r.l. in quanto si è evidenziata una disuguaglianza tra le dichiarazioni delle due imprese circa le quote di partecipazione al raggruppamento ed alla successiva ripartizione dei lavori (punto 1 del Modello A);
- detto concorrente viene invitato, con separata comunicazione, ad integrare le informazioni/dichiarazioni mancanti e/o carenti, meglio dettagliate nella citata comunicazione, entro il termine ivi indicato e – comunque – non superiore a dieci giorni dal ricevimento della comunicazione stessa. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente verrà escluso dalla gara

Dovendosi procedere alla verifica del possesso dei requisiti da parte del/i concorrente/i su indicati mediante l'istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del [D.Lgs. n. 50/2016](#), i lavori del Seggio di Gara vengono sospesi e sono rinviati a data da destinarsi al fine di individuare esattamente i concorrenti che saranno ammessi alla successiva fase di gara e procedere nelle successive fasi di gara.

I lavori della Commissione, pertanto, vengono sospesi alle ore 17,30 previa redazione, lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale.

Dovrà procedersi alla pubblicazione prevista dall'art. 29 del [D.Lgs. n. 50/2016](#) sul profilo del Committente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Presidente dispone che siano conservati in un luogo sicuro, a cura della Sig.ra Cristina Giolitto (Impiegata amministrativa), sia i plichi sigillati che quelli già esaminati in data odierna oltre agli ulteriori documenti di gara.

Nome e Cognome (Presidente - segretario verbalizzante)

**F.to in originale**

Nome e Cognome (membro componente)

**F.to in originale**

Nome e Cognome (membro componente)

**F.to in originale**