

CERESOLE - SCHEDE DI ZONA VARIANTE ART. 17 C.5 LR 56/77 E SMI

NOTE: (1) Nell'intervento di sopraelevazione è fatto obbligo di allineare le linee di colmo e di gronda, con l'edificio adiacente quando tale dislivello sia compreso tra 0,5 e 1 mt

(2) Intervento subordinato alla preventiva demolizione dell'edificio esistente

(3) Concessione subordinata alla stipula di convenzione sull'impegno a realizzare gli allacciamenti fognari o sistema equipollente di smaltimento liquami contestualmente alla concessione edificatoria

(4) C.F.R. punto 18 della Relazione Geologica

(5)C.F.R. punto 36A della Relazione Geologica. - (6) CFR. punto 39 della Relazione Geologica. - (7) CFR punto 41 della Relazione Geologica. - (8) CFR. punto 31 della Relazione Geologica. La realizzazione degli interventi è altresì subordinata all'osservanza delle cautele già concordate con il settore geologico regionale nonché al rispetto delle prescrizioni del DM. 11/3/88; si richiama in particolare la necessità di realizzare opere di drenaggio a monte e lungo il grande intermedio della scarpata al fine di garantire la stabilità a lungo termine.

(9) L'edificio in progetto nell'area RC28 deve essere posizionato nella metà superiore del lotto, in prossimità della strada e dell'edificato esistente

(10) L'intervento edificatorio nell'area RC31 è subordinato ad una specifica indagine di dettaglio che escluda rischi di natura geologica legati alla diversione del rio nella zona settentrionale del sito; inoltre dovrà essere rispettata una fascia di arretramento dal rio di 15 mt.

CERESOLE - SCHEDE DI ZONA VARIANTE ART. 17 C.5 LR 56/77 E SMI

NOTE

(2)(3)
(3)
(9)
(7)
(10)