

CERESOLE - SCHEDE DI ZONA VARIANTE ART. 17 C.5 LR 56/77 E SMI

PARAMETRI CARATTERISTICI DELLE ZONE				PARAMETRI URBANISTICI (Art. 13)		PARAMETRI EDILIZI (Art. 11)				MODALITA' DI ATTUAZIONE (Artt. 15-16)		TIPOLOGIA EDILIZIA (Art. 12)		TIPO DI INTERVENTO URBANISTICO (Art. 13)		TIPO DI INTERVENTO EDILIZIO (Art. 14)		DESTINAZIONE D'USO AMMESSA										NOTE		
PIANO REGOLATORE GENERALE PROGETTO DEFINITIVO				Superficie Territoriale		Superficie Fondiaria				Indice Ed. Territor. - mc/mq		Indice Ed. Fondiario - mc/mq				Rapp. Copertura - Art. 6		Altezza - Art. 8		Volume - Art. 9		Piani F.T. - Art. 10		Distanza stradale - Art.42		Distanza confini m		Distanza fabbricati m		
AMBITO TERRITORIALE N° (*)				DENOMINAZIONE: "S"		AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE				N°		AREE (*)		MQ.																
26	S26	8	925	X																										(1)
27	S27	8	5.280	X	0,8		1/10	7,5										X	X										(7)	
28	S28	8	240	X																									(1)	
29	S29	8	15.280	X																									(8)	
30	S30	8	25.477	X																										
31	S31	7	2.160	X																										
32	S32	7	10.690	X																										
33	S33	7	2.750	X																										
34	S34	14	51.625	X																										
35	S35	5	600	X																									(1)	
36	S36	5	3.040	X																										
37	S37	5	1.880	X																										
38	S38	4	1.520	X																										
39	S39	4	1.120	X																										
40	S40	4	7.995	X																									(11)	
41	S41	4	24.280	X			1/100	7,5	2																				(9)	
42	S42	4	5.800	X																										
43	S43	3	3.920	X																										
44	S44	3	720	X																										(1)
45	S45	3	1.050	X																										(1)
46	S46	3	1.550	X																										(1)
47	S47	3	1.920	X																										
48	S48	3	3.200	X																										
49	S49	3	5.500	X																										
50	S50	8	3.152	X	0,25		1/20	7,5	2																				(10)	

NOTE: (1) Intervento pubblico o privato in regime convenzionato (Art. 21 NTA)

(2) Pista polifunzionale: pattinaggio - pallavolo. Gli edifici pubblici dovranno rispettare i parametri di cui all'Art. 21 delle NTA

(3) Edificio per il culto "cappella del Carmine"

(4) Area attrezzata per escursionismo

(5) Campo sportivo comunale, parco giochi, wc pubblici e gruppo spogliatoi

(7) Sede municipale, scuola elementare, posto di lettura, sedi di associazioni

(8) Area cimiteriale, attrezzature per eliporto

(9) Edificio pluriuso per attrezzature di interesse sociale

(10) Area destinata ad attività sportive all'aria aperta, trial, tiro al piattello, imbarcadero, attività nautiche e attrezzature relative

(11) L'area S40 la cui superficie sarà meglio definita in fase esecutiva, può essere utilizzata come parcheggio temporaneo senza alcuna infrastruttura fissa, l'uso dovrà, a cura della A.C. essere cautelativamente interdetto in concomitanza con

ogni tipo di intervento e in concreto di ogni tipo di intervento, massimamente il suo