

REGIONE PIEMONTE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

COMUNE DI CERESOLE REALE

VARIANTE al PRGC

VARIANTE ART.17 COMMA 3 L.R. N.56/1977 E SMI E COSI' COME MODIFICATA DALLA L.R. N.3/2003, L.R. N.17/2005, L.R. N.6/2016

PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE

PROPOSTA TECNICA P.P. DELIBERA C.C. N° DEL
PROGETTO PRELIMINARE DELIBERA C.C. N° DEL
PROGETTO DEFINITIVO DELIBERA C.C. N° DEL
PROGETTO ESECUTIVO DELIBERA C.C. N° DEL

TAVOLA 10e

SOVRAPPOSIZIONE CARTA DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA CON IL PRGC

PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE

Scale 1:5.000

Marzo 2022

PROGETTISTA

Architettura Gabriella Godes

S.P. per Cuneo 138 - 10011 Aghè (TO)

via Beaumont 3 - 10124 Torino

tel. 011-4770457

gabrielagodes@architettorinopro.it

www.gabrielagodesstudio.it

COLLABORATORE

Architetto Marina D'Onofrio

IL SINDACO

Alm. Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Alberto Carini

LEGENDA

AREE DESTINATE A USI RESIDENZIALI

CS

CENTRO STORICO

PER

PERIMETRAZIONI AREE URBANISTICHE

RE

AREE A CAPACITA' INDEGNATIVE ESAURITE

REA

AREE A CAPACITA' INDEGNATIVE ESAURITE DI ANTICA EDIFICAZIONE

REG

AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO

RN

AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO

RNI

AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO AD EDILIZIA RESIDENZIALE

AREE PER ATTIVITA' RICETTIVE

RA

AREE PER ATTIVITA' RICETTIVE - ALBERGHIERE ESISTENTI

RAN

AREE PER ATTIVITA' RICETTIVE - ALBERGHIERE DI NUOVO IMPIANTO

RNC

AREE CAMPEGGI DI NUOVO IMPIANTO

AREE DESTINATE A USI PRODUTTIVI

E

AREE DI ESTRAZIONE

IN

AREE INDUSTRIALI ATTREZZATE DI NUOVO IMPIANTO

IND

AREE INDUSTRIALI DI RIORDINO DA ATTREZZARE

AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' AGRICOLE

A

AREE DESTINATE A USO AGRICOLO

AREE DI TUTELA

T

AREE DI TUTELA AMBIENTALE

TE

AREE DI TUTELA ESPANSIONE

AREE DESTINATE A SERVIZI

S

AREE PER SERVIZI E ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE

SI

AREE PER ATTREZZATURE AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

SRA

AREE PER ATTREZZATURE AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI RICETTIVO - ALBERGHIERO

SP

AREE A SERVIZI SOCIALI DI INIZIATIVA PRIVATA

F

AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE

M

ELISUPERFICIE DI SOCCORSO

AREE PER IMPIANTI SCISTICI

ASE

AREE SCISTICHE ESISTENTI

ASA

AREE SCISTICHE DI AMPLIAMENTO

ASN

AREE SCISTICHE DI NUOVO IMPIANTO

CONFINI PARCO NAZIONALE DEL GRAN PARADISO

PASSEGGIATA LUNGO LAGO

CONDOTTA FORZATA

LIMITI ALLA EDIFICAZIONE

D

AREE DI DISSESTO

EDIFICI A TERMINE

EDIFICI CON PIU' DI 70 ANNI

AREE SOTTOPOSTE A VINCOLO IDROGEOLOGICO

FASCE DI RISPETTO LAGO ML. 100 DELIBERA C.C. N°14 DEL 28.01.1987. TALE DISTANZA NON VIENE APPLICATA NELLE AREE DI PERIMETRAZIONE URBANISTICA E NEGLI ABITATI ESISTENTI

EDIFICI, MANUFATTI, COMPLESSI EDIFICATI DI VALORE AMBIENTALE O DOCCUMENTARI AVANTI VALORE STORICO-ARTISTICO

EDIFICI, MANUFATTI, MONUMENTI

EDIFICI PRODUTTIVI IN AREA DI TUTELA AMBIENTALE

BARACCHE EX-AEM (ART.23 DELLE N.T.A.)

EDIFICI A PREVALENTE DESTINAZIONE RICETTIVA ALBERGHERIA E RIFUGI RICADENTI IN AREA DI TUTELA AMBIENTALE (ART.57 DELLE N.T.A.)

AREE DI RISPETTO CIMITERO

TRACCIATI RETE ELETTRICITA'

FASCE DI RISPETTO SORGENTI

FASCE DI RISPETTO TORRENTI

FASCE DI RISPETTO IMPIANTI DI DEPURAZIONE

FASCE DI RISPETTO IMPIANTI SCISTICI

FASCE DI RISPETTO AREE SCISTICHE

PORZIONE TUTELATA DI AREE DI INSEDIAMENTO SOGGETTE AI DISPOSTI DELL'ART.30 DELLE N.T.A.

FASCE DI RISPETTO AREE INDUSTRIALI DI NUOVO IMPIANTO

VIABILITA' ESISTENTE

EDIFICI DI VALORE AMBIENTALE

Fabbricati

CLASSE ACUSTICA

CLASSE I

CLASSE II

CLASSE III

CLASSE IV

CLASSE V

CLASSE VI