

REGIONE PIEMONTE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

COMUNE DI CERESOLE REALE

VARIANTE al PRGC

VARIANTE ART.17 COMPA S.L.R. N.56/1977 E SHI E COSÌ COME MODIFICATA DALLA L.R. N.3/2015, L.R. N.17/2015, L.R. N.16/2018

PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE

PROPOSTA TECNICA P.P.	DELIBERA C.C. N°	DEL
PROGETTO PRELIMINARE	DELIBERA C.C. N°	DEL
PROGETTO DEFINITIVO	DELIBERA C.C. N°	DEL
PROGETTO ESECUTIVO	DELIBERA C.C. N°	DEL

TAVOLA 7b

AREE URBANIZZATE E URBANIZZANDI

PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE

Scala 1:2.000

Marzo 2022

PROGETTISTA

S.p.A. per Cucciglio 138 - 10011 Agnè (TO)

via Beethoven 2 - 10143 Torino

Tel. 011-4720457

gabriel@agoodesign.it

gabriel@agoodesign.it

IL SINDACO

Alma Ossanti

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Alberto Corini

LEGENDA

AREE DESTINATE A USI RESIDENZIALI

CS	CENTRO STORICO
PER	PERIMETRAZIONE AREE URBANISTICHE
RE	AREE A CAPACITA' INSEDIATIVA ESALURITA
REA	AREE A CAPACITA' INSEDIATIVA ESALURITA DI ANTICA EDIFICAZIONE
RC	AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO
RNI	AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO
RNI	AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO AD EDILIZIA RESIDENZIALE

AREE PER ATTIVITA' RICETTIVE

RA	AREE PER ATTIVITA' RICETTIVE - ALBERGHIERE ESISTENTI
RAN	AREE PER ATTIVITA' RICETTIVE - ALBERGHIERE DI NUOVO IMPIANTO
RNC	AREE CAMPEGGI DI NUOVO IMPIANTO

AREE DESTINATE A USI PRODUTTIVI

IE	AREE DI ESTRAZIONE
IN	AREE INDUSTRIALI ATTREZZATE DI NUOVO IMPIANTO
IS	AREE INDUSTRIALI DI RIORNO DA ATTREZZARE

AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' AGRICOLE

A	AREE DESTINATE A USO AGRICOLO
---	-------------------------------

AREE DI TUTELA

T	AREE DI TUTELA AMBIENTALE
TE	AREE DI TUTELA ESPANSIONE

AREE DESTINATE A SERVIZI

S	AREE PER SERVIZI E ATTREZZATURE AL VILLO COMUNALE
SI	AREE PER ATTREZZATURE AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
SPA	AREE PER ATTREZZATURE AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI RICETTIVO - ALBERGHIERO
SP	AREE A SERVIZI SOCIALI DI INIZIATIVA PRIVATA
F	AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE
H	ELISUPERFICIE DI SOCCORSO

AREE PER IMPIANTI SCISTICI

ASE	AREE SCISTICHE ESISTENTI
ASA	AREE SCISTICHE DI AMPLIAMENTO
ASN	AREE SCISTICHE DI NUOVO IMPIANTO

CONFINI PARCO NAZIONALE DEL GRAN PARADISO

PASSEGGIATA LUNGO LAGO
CONDOTTA FORZATA

LIMITI ALLA EDIFICAZIONE

D	AREE DI DISSESTO
EDIFICI A TERMINE	
EDIFICI CON PIU' DI 70 ANNI	
AREE SOTTOPOSTE A VINCOLO IDROGEOLOGICO	
FASCIA DI RISPETTO LAGO AL 100 (DELIBERA C.C. N°14 DEL 28.01.1987). TALE DISTANZA NON VIENE APPLICATA NELLE AREE DI PERIMETRAZIONE URBANISTICA E NEGLI ABITATI ESISTENTI	
EDIFICI MANUFATTI COMPLESSI EDIFICATI DI VALORE AMBIENTALE O DOCUMENTARIO AVENTI VALORE STORICO ARTISTICO	
EDIFICI MANUFATTI MONUMENTI	
EDIFICI PRODUTTIVI IN AREA DI TUTELA AMBIENTALE	
BARACCHE EX-AEM (ART.32 DELLE N.T.A.)	
EDIFICI A PREVALENTE DESTINAZIONE RICETTIVA ALBERGHIERA E RIFUGI ROCIADENTI IN AREA DI TUTELA AMBIENTALE (ART.57 DELLE N.T.A.)	
AREE DI RISPETTO Cimitero	
TRACCIATI RETE ELETTRICITA'	
FASCIA DI RISPETTO SORGENTI	
FASCIA DI RISPETTO TORRENTI	
FASCIA DI RISPETTO IMPIANTI DI DEPURAZIONE	
FASCIA DI RISPETTO IMPIANTI SCISTICI	
FASCIA DI RISPETTO AREE SCISTICHE	
POSIZIONE TUTELATA DI AREE DI INSEDIAMENTO SOGGETTE AI DISPOSTI DELL'ART.30 DELLE N.T.A.	
FASCIA DI RISPETTO AREE INDUSTRIALI DI NUOVO IMPIANTO	
VIABILITA' ESISTENTE	
EDIFICI DI VALORE AMBIENTALE	
FABBRICATI	

