

REGIONE PIEMONTE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

COMUNE DI CERESOLE REALE

REGIONE PIEMONTE

TORINO METROPOLI

PROGETTISTA

Architettura Gabriella Gadda

S.p.A. per Giorgio 128 - 10111 Biella (TO)

Via Belmont 3 - 10143 Torino

Tel. 011-4726927

gabriellegaddaarchitects@pec.it

archgabriellegadda@yahoo.it

VARIANTE al PRGC

VARIANTE ART.17 COMMA 3 L.R. N.56/1977 E SM E COSI' COME MODIFICATA DALLA L.R. N.5/2015, L.R. N.17/2015, L.R. N.10/2018

PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE

PROPOSTA TECNICA P.P. DELIBERA C.C. N° DEL

PROGETTO PRELIMINARE DELIBERA C.C. N° DEL

PROGETTO DEFINITIVO DELIBERA C.C. N° DEL

PROGETTO ESECUTIVO DELIBERA C.C. N° DEL

AREE URBANIZZATE E URBANIZZANDI

PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE

Scala 1:2.000

Marzo 2022

PROGETTISTA

Architettura Gabriella Gadda

S.p.A. per Giorgio 128 - 10111 Biella (TO)

Via Belmont 3 - 10143 Torino

Tel. 011-4726927

gabriellegaddaarchitects@pec.it

archgabriellegadda@yahoo.it

IL SINDACO

Alto Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Alberto Corra

COLLABORATORE

Architettura Maria D'Onofrio

LEGENDA

AREE DESTINATE A USI RESIDENZIALI

CS CENTRO STORICO

RE PERIMETRAZIONI AREE URBANISTICHE

REA AREE A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA

RO AREE RESIDENZIALI DI COMPLEMENTAMENTO

RN AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO

RNI AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO AD EDILIZIA RESIDENZIALE

AREE PER ATTIVITA' RICETTIVE

RA AREE PER ATTIVITA' RICETTIVE - ALBERGHIERE ESISTENTI

RAN AREE PER ATTIVITA' RICETTIVE - ALBERGHIERE DI NUOVO IMPIANTO

RNC AREE CAMPEGGI DI NUOVO IMPIANTO

AREE DESTINATE A USI PRODUTTIVI

IE AREE DI ESTRATTORE

IN AREE INDUSTRIALI ATTREZZATE DI NUOVO IMPIANTO

IO AREE INDUSTRIALI DI RIORIDINO DA ATTREZZARE

AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' AGRICOLE

A AREE DESTINATE A USO AGRICOLO

AREE DI TUTELA

T AREE DI TUTELA AMBIENTALE

TE AREE DI TUTELA ESPANSIONE

AREE DESTINATE A SERVIZI

S AREE PER SERVIZI E ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE

SI AREE PER ATTREZZATURE AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

SRA AREE PER ATTREZZATURE AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI RICETTIVO - ALBERGHIERO

SP AREE A SERVIZI SOCIALI DI INIZIATIVA PRIVATA

F AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE

H ELISUPERFICIE DI SOCCORSO

AREE PER IMPIANTI SCISTICI

ASE AREE SCISTICHE ESISTENTI

ASA AREE SCISTICHE DI AMPLIAMENTO

ASN AREE SCISTICHE DI NUOVO IMPIANTO

CONFINI PARCO NAZIONALE DEL GRAN PARADISO

PASSEGGIATA LUNGO LAGO

CONDOTTA FORZATA

LIMITI ALLA EDIFICAZIONE

D AREE DI DISSESTO

EDIFICI A TERMINE

EDIFICI CON PIU' DI 70 ANNI

AREE SOTTOPOSTE A VINCOLO IDROGEOLOGICO

FASCIA DI RISPETTO LAGO AL 100 (DELIBERA C.C. N°14 DEL 28.01.1987). TALE DISTANZA NON VIENE APPLICATA NELLE AREE DI PERIMETRAZIONE URBANISTICA E NEGLI ABITATI ESISTENTI

EDIFICI MANUFATTI COMPLESSI EDIFICI DI VALORE AMBIENTALE O DOCUMENTARIO AVENTI VALORE STORICO ARTISTICO

EDIFICI MANUFATTI MONUMENTI

EDIFICI PRODUTTIVI IN AREA DI TUTELA AMBIENTALE

BARACCHE EX-AEM (ART.32 DELLE N.T.A.)

EDIFICI A PREVALENTE DESTINAZIONE RICETTIVA ALBERGHERIA E RIFUGI RICADENTI IN AREA DI TUTELA AMBIENTALE (ART.37 DELLE N.T.A.)

AREE DI RISPETTO CIMITERIO

TRACCIATE RETE ELETTRICITA'

FASCIA DI RISPETTO SCORGENTI

FASCIA DI RISPETTO TORRENTI

FASCIA DI RISPETTO IMPIANTI DI DEPURAZIONE

FASCIA DI RISPETTO IMPIANTI SCISTICI

FASCIA DI RISPETTO AREE SCISTICHE

POSIZIONE TUTELATA DI AREE DI INSEDIAMENTO SOGGETTE AI DISPOSTI DELL'ART.30 DELLE N.T.A.

FASCIA DI RISPETTO AREE INDUSTRIALI DI NUOVO IMPIANTO

VIABILITA' ESISTENTE

EDIFICI DI VALORE AMBIENTALE

FABBRICATI

