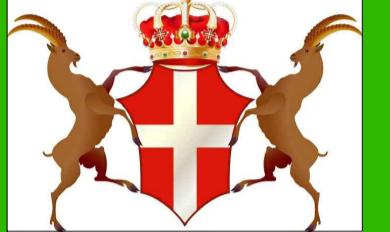


REGIONE PIEMONTE

CITTÀ METROPOLITANA  
DI TORINOCOMUNE DI  
CERESOLE REALE

## TAVOLA 12a

## VARIANTE al PRGC

VARIANTE ART.17 COMMA 3 L.R. N.56/1977 E SMI E COSÌ COME  
MODIFICATA DALLA L.R. N.3/2013, L.R. N.17/2013, L.R. N.16/2018

## PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE

PROPOSTA TECNICA P.P. DELIBERA C.C. N° DEL  
PROGETTO PRELIMINARE DELIBERA C.C. N° DEL  
PROGETTO DEFINITIVO DELIBERA C.C. N° DEL  
PROGETTO ESECUTIVO DELIBERA C.C. N° DELPARCO NAZIONALE DEL GRAN  
PARADISO (Unità di paesaggio e  
relazioni)

PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE

Scala 1:25.000

Marzo 2022

PROGETTISTA  
Architetto Gabriele Gadda  
S.p. per Cuceglio 138 - 10011 Agliano (TO)  
via Beaumont 3, 10143 Torino  
Tel. 011-4730457  
gabriellagedda@architettitorinopcc.it  
archgabriellagedda@yahoo.itCOLLABORATORE  
Architetto Marina D'OnofrioIL SINDACO  
Alex GioanniniIL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Alberto Corsini

## LEGENDA

AREE DESTINATE A USI RESIDENZIALI  
CS CENTRO STORICO  
PERIMETRI AREE URBANISTICHE  
RE AREE A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA  
REA AREE A CAPACITA' INSEDIATIVA ESaurita di ANTICA EDIFICAZIONE  
RC AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO  
RN AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO  
RNI AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO AD EDILIZIA RESIDENZIALE  
AREE PER ATTIVITA' RICETTIVE  
RA AREE PER ATTIVITA' RICETTIVE - ALBERGHIERE ESISTENTI  
RAN AREE PER ATTIVITA' RICETTIVE - ALBERGHIERE DI NUOVO IMPIANTO  
RNC AREE CAMPEGGI DI NUOVO IMPIANTO  
AREE DESTINATE A USI PRODUTTIVI  
E AREE DI ESTRAZIONE  
IN AREE INDUSTRIALI ATTRAZZATE DI NUOVO IMPIANTO  
IR AREE INDUSTRIALI DI RIORDINO DA ATTREZZARE  
AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' AGRICOLE  
A AREE DESTINATE A USO AGRICOLO  
AREE DI TUTELA  
T AREE DI TUTELA AMBIENTALE  
TE AREE DI TUTELA ESPANSIONE  
AREE DESTINATE A SERVIZI  
S AREE PER SERVIZI E ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE  
SI AREE PER ATTREZZATURE AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI  
SRA AREE PER ATTREZZATURE AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI RICETTIVO - ALBERGHIERO  
SP AREE A SERVIZI SOCIALI IN INIZIATIVA PRIVATA  
F AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE  
H ELISUPERFICIE DI SOCCORSOAREE PER IMPIANTI SCIISTICI  
ASE AREE SCIISTICHE ESISTENTI  
ASA AREE SCIISTICHE DI AMPLIAMENTO  
ASN AREE SCIISTICHE DI NUOVO IMPIANTO  
CONFINE PARCO NAZIONALE DEL GRAN PARADISO  
PASSEGGIATA LUNGO LAGO  
CONDOTTA FORZATA  
LIMITI ALLA EDIFICAZIONE  
D AREE DI DISSESTO  
EDIFICI A TERMINE  
EDIFICI CON PIU' DI 70 ANNI  
AREE SOTTOPOSTE A VINCOLO IDROGEOLOGICO  
FASCIA DI RISPETTO LAGO ML 100 (DELIBERA C.C. N°14 DEL 28.01.1987). TALE DISTANZA NON  
VIENE APPLICATA NELLE AREE DI PERIMETRAZIONE URBANISTICA E NEGLI ABITATI ESISTENTI  
EDIFICI, MANUFATTI, COMPLESSI EDIFICATI DI VALORE AMBIENTALE O  
DOCUMENTARIO AVVENTI VALORE STORICO ARTISTICO  
EDIFICI, MANUFATTI, MONUMENTI  
EDIFICI PRODUTTIVI IN AREA DI TUTELA AMBIENTALE

PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE

