REGIONE PIEMONTE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

COMUNE DI CERESOLE REALE

# VARIANTE al PRGC

VARIANTE ART.17 COMMA 5 L.R. n.56/1977 e SM e COSI COME MODIFICATA DALLA L.R. N.3/2013, L.R. N.17/2013, L.R. N.16/2018

## PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE

| | | |
|---|---|---|
| PROPOSTA TECNICA P.P. | DELIBERA C.C. N° | DEL |
| PROGETTO PRELIMINARE | DELIBERA C.C. N° | DEL |
| PROGETTO DEFINITIVO | DELIBERA C.C. N° | DEL |
| PROGETTO ESECUTIVO | DELIBERA C.C. N° | DEL |

TAVOLA 6d

# ASSETTO GENERALE DEL PIANO

PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE

Scala 1:5.000 Marzo 2019


PROGETTISTA
Architetto Gabriella Gentile
S.P. per Curanglia 138 - 10011 Agliè (TO)
via Beaumont 2 - 10141 Torino
cell. 338 4124 - 424 423
gabriellagentile@archiworld.it - arch.gabriellagentile@pec.it

COLLABORATORE
Architetto Marina D'Onofrio

IL SINDACO
Andrea Rocco

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Alberto Canori

## LEGENDA

AREE DESTINATE A USI RESIDENZIALI

- CS — CENTRO STORICO PERIMETRAZIONI AREE URBANISTICHE
- RE — AREE A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA
- REA — AREE A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA DI ANTICA EDIFICAZIONE
- RC — AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO
- RN — AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO
- RNI — AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO AD EDILIZIA RESIDENZIALE

AREE PER ATTIVITA' RICETTIVE

- RA — AREE PER ATTIVITA' RICETTIVE - ALBERGHIERE ESISTENTI
- RAN — AREE PER ATTIVITA' RICETTIVE - ALBERGHIERE DI NUOVO IMPIANTO
- RNC — AREE CAMPEGGI DI NUOVO IMPIANTO

AREE DESTINATE A USI PRODUTTIVI

- IE — AREE DI ESTRAZIONE
- IN — AREE INDUSTRIALI ATTREZZATE DI NUOVO IMPIANTO
- IR — AREE INDUSTRIALI DI RIORDINO DA ATTREZZARE

AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' AGRICOLE

- A — AREE DESTINATE A USO AGRICOLO

AREE DI TUTELA

- T — AREE DI TUTELA AMBIENTALE
- TE — AREE DI TUTELA ESPANSIONE

AREE DESTINATE A SERVIZI

- S — AREE PER SERVIZI E ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE
- SI — AREE PER ATTREZZATURE AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
- SRA — AREE PER ATTREZZATURE AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI RICETTIVO – ALBERGHIERO
- SP — AREE A SERVIZI SOCIALI DI INIZIATIVA PRIVATA
- F — AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE
- E — ELISUPERFICIE DI SOCCORSO

AREE PER IMPIANTI SCISTICI

- ASE — AREE SCISTICHE ESISTENTI
- ASA — AREE SCISTICHE DI AMPLIAMENTO
- ASN — AREE SCISTICHE DI NUOVO IMPIANTO

LIMITI ALLA EDIFICAZIONE

- D — AREE DI DISSESTO
- VIABILITA' DI PROGETTO
- EDIFICI A TERMINE
- FASCIA DI RISPETTO PKGP
- AREE SOTTOPOSTE A VINCOLO IDROGEOLOGICO
- FASCIA DI RISPETTO LAGO ML 100 (DELIBERA C.C. N°14 DEL 28.01.1987), TALE DISTANZA NON VIENE APPLICATA NELLE AREE DI PERIMETRAZIONE URBANISTICA E NEGLI ABITATI ESISTENTI
- EDIFICI, MANUFATTI, COMPLESSI EDIFICATI DI VALORE AMBIENTALE O DOCUMENTARIO
- EDIFICI, MANUFATTI, MONUMENTI AVENTI VALORE STORICO ARTISTICO
- EDIFICI PRODUTTIVI IN AREA DI TUTELA AMBIENTALE
- BARACCHE EX-AEM (ART.28 PUNTO 3 DELLE N.T.A)
- EDIFICI A PREVALENTE DESTINAZIONE RICETTIVA ALBERGHIERA E RIFUGI RICADENTI IN AREA DI TUTELA AMBIENTALE (ART.52 LETTERA D2 DELLE N.T.A)
- AREE DI RISPETTO CIMITERO
- TRACCIATI RETE ELETTRODOTTI
- FASCIA DI RISPETTO SORGENTI
- CONFINE P.N.G.P. VIGENTE
- FASCIA DI RISPETTO TORRENTI
- FASCIA DI RISPETTO IMPIANTI DI DEPURAZIONE
- FASCIA DI RISPETTO IMPIANTI SCISTICI
- FASCIA DI RISPETTO AREE SCISTICHE
- PORZIONE TUTELATA DI AREE DI INSEDIAMENTO SOGGETTE AI DISPOSTI DELL'ART.30 DELLE N.T.A.
- FASCIA DI RISPETTO AREE INDUSTRIALI DI NUOVO IMPIANTO
- VIABILITA' ESISTENTE
- EDIFICI DI VALORE AMBIENTALE